****

**«ЗИМСТАН» СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗИМСТАН»**

**К Ы В К Ō Р Т Ō Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**IVвнеочередное заседание I созыва**

29 ноября 2019 года № I-4/29

п.Зимстан, Усть-Куломский р., Республика Коми

Об установлении земельного налога

на территории муниципального образования

сельского поселения «Зимстан»

*(в ред. решений Совета от 25 декабря 2019 года № I-6/38; от 21 января 2020 года № I-7/46; от 26 февраля 2020 г. №I-8/48, от 28 марта 2022 №* *II -5/22, от 28 сентября 2022 года № II-8/31; от 25 декабря 2023 года № II -17/81, от 1 ноября 2024 года № II-20/103)*

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения «Зимстан» решил:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения «Зимстан» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

*(в ред. решения Совета от 1 ноября 2024 года № II-20/103)*

- исключен *(в ред. решения Совета от 26 февраля 2020 г. №I-8/48)*

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

*(в ред. решения Совета от 1 ноября 2024 года № II-20/103)*

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог в следующем порядке и сроки.

Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями по истечении налогового периода. В течение налогового периода по итогам отчетных периодов налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Сроки уплаты земельного налога установлены в соответствии Налогового кодекса Российской Федерации.

*(в ред. решения Совета от 28 сентября 2022 года № II-8/31)*

4. Установить налоговую льготу по земельному налогу в виде освобождения от налогообложения в размере 100 процентов:

- государственным и муниципальным (автономным, бюджетным и казенным) учреждениям в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- органам государственной власти и органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- гражданам, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или проходящим (проходившим) военную службу по контракту, заключенным в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе», либо заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), принимающим участие в проведении специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции), а также членам их семей.

       4.1. Для целей настоящего решения:

а) участниками специальной военной операции признаются лица, относящиеся хотя бы к одной из следующих категорий:

- граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации;

- граждане, проходящие военную службу в Вооружённых Силах Российской Федерации по контракту;

- граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации;

б) членами семей участников специальной военной операции признаются:

- супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) с ним в браке, заключённом в органах записи актов гражданского состояния;

- дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети участника специальной военной операции, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, –

до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

       4.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, указанному в абзаце первом настоящего пункта, или членам его семьи в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

       4.3. Начало действия льготы по земельному налогу участникам специальной военной операции, а также членам их семей – начало налогового периода 2023 года. Налоговая льгота устанавливается на период прохождения участника специальной военной операции военной службы.

Данная категория лиц, имеющих право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие статус, определенный абзацем 4 и 5 подпункта 4.1 настоящего решения.

Членам семей участников специальной военной операции необходимо представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

а) документы, подтверждающие состав семьи гражданина:

- о заключении брака, о рождении, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени;

- вступившие в законную силу решениях судов о признании лица членом семьи гражданина, о вселении;

б) договор о приемной семье или иной документ, подтверждающий осуществление приемным родителем (приемными родителями) опеки и (или) попечительства над детьми, не достигшими возраста 18 лет, если гражданин и (или) его супруга (супруг) являются (является) приемными родителями (приемным родителем) указанных детей;

в) справка общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, об обучении ребенка (детей) в очной форме по реализуемой такой образовательной организацией образовательной программе среднего общего, среднего профессионального или высшего образования (при достижении ребенком (детьми) возраста 18 лет).

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

4.4. исключен

 *(в ред. решения Совета от 1 ноября 2024 года № II-20/103)*

5. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Зимстан» от 15 декабря 2018 года №IV-28/96 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Зимстан».

6. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Дзёль» от 05 июля 2018 года №IV-15-66 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования) настоящего решения.

Глава сельского поселения «Зимстан» В.Н.Лодыгин